Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2019год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 138a

Общая площадь дома, кв.м 2702

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019 г.	*	-493 405,88	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	530 554,17	546 442,25	558 134,76
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			554 409,76
1.2.	Текущий ремонт, всего			3 725,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			3 725,00
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 528,49	26 586,86	26 587,68
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	560 082,66	573 029,11	584 722,44
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2020г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-505 099,21	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г.	*	47 896,47	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		8 184,00	
	в том числе по видам работ:			
1.			8184	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		8 184,00	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2020 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	56 080,47	*
	BCEFO (I+III)	560 082,66	581 213,11	584 722,44
	Остаток на 01.01.2020г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-449 018,74	*